

## Lokaliseringen av Hedda Andersson-gymnasiet i Lund:

### Bygga nytt eller hyra på Ideon?

#### FörNyaLund stöder förslaget att hyra lokaler på Ideon

**-Kommunpartiet FörNyaLund stöder förslaget att Hedda Andersson-gymnasiet placeras på Ideon, där kommunen nu kan hyra lokaler. Det säger kommunalrådet Börje Hed (FNL) efter att tagit del av kommunkontorets underlag med alternativen hyra eller bygga nytt. (Se bilaga.)**

-Att bygga nytt på Svaneskolans tomt medför en årlig kostnad på 58 milj kr. Det är i samma storleksordning som hyresalternativet. Att hyra kostar 40-59 milj kr per år beroende på antalet elever, fortsätter Börje Hed. Att bygga nytt innebär att den redan höga låneskulden i Lunds kommun ökar med 750 milj kr. Kommunens lånetak uppnås då inom ett par år och konsekvensen blir att angelägna investeringar trängs undan.

#### Större flexibilitet

FörNyaLund har vägt samman för- och nackdelarna och kommit fram till att hyresalternativet ger största flexibilitet, säger Börje Hed. Byggalternativet innebär att skolan från början dimensioneras för 2160 elever. Hyresalternativet är att kontrakt tecknas för 1600 elever med möjlighet att expandera till 2200 elever. Flexibilitet är viktig eftersom ingen idag vet lokalbehovet om ett par år.

#### Stora risker för förseningar

Lämpliga skollokaler kan göras klara på kort tid, men att bygga på Svaneskolans tomt innebär redan idag risker för förseningar, menar FörNyaLund. Detaljplanen är överklagad och ärendet ligger hos Mark- och miljödomstolen. Entreprenören Skanska behöver få byggbeställningen till november i år om betongkonstruktionen ska levereras i tid.

#### Slöseri riva Svaneskolan

Byggalternativet innebär att den välfungerande Svaneskolan måste rivas. Det är ett stötande resursslöseri, anser FörNyaLund. Kommunen drabbas av kostnader på ca 30 milj kr genom avskrivning av restvärdet för Svane. Dessutom behöver Svanes elever ny skola eller att en annan skola byggs ut. Detta beräknas kosta 70-140 milj kr.

-De ekonomiska konsekvenser att riva Svane och ge eleverna annan plats är inte med i kommunkontorets kalkyl över framtida driftkostnader, säger Börje Hed (FNL).

# FörNyaLund

## **Onödig miljöpåverkan**

Rivningen och byggandet på Svaneskolans tomt leder inte bara till onödiga störningar utan också till klimatpåverkan genom t ex utsläpp av CO<sub>2</sub>, konstaterar Börje Hed. Hyresalternativet innebär att vi använder redan befintliga byggnader i en attraktiv stadsdel med lättillgänglig kollektivtrafik.

Kontaktpersoner:

Börje Hed, FörNyaLund, tel 0704 19 00 10

Jan Annerstedt, FörNyaLund, tel 0707 23 28 00

## **Bilaga**

**Kommunkontoret: "FAQ om Hedda Andersson-gymnasiets lokalisering" Lunds kommun, 2019-08-21**